

Asia Km. 94.3

Panamericana Sur TERRENO

EN VENTA

PARA CONDOMINIO,
CLUB DE PLAYA O
LOCAL INSTITUCIONAL

Valor de Venta: US.\$ 1'200,000.00
(Un millón dos cientos mil dólares americanos)



- ✓ Área terreno: 8,326.27 m2.
- ✓ Único terreno en la zona ya totalmente urbanizada.
- ✓ Entre los más exclusivos condominios del corredor de las playas del sur.



981 611 032





Ubicación google:

UBICACIÓN:

Ubicado la altura del Km. 94.3 de la carretera panamericana sur. Único terreno en la zona ya totalmente urbanizada, enclavado entre los más exclusivos condominios del corredor de las playas del sur. (Las Arenas, El Golf, Playa Bali, Playa Los Corales y Playa blanca).

<https://maps.app.goo.gl/y5YfahKdTQTIm2z7>



DESCRIPCIÓN:

Es un terreno ubicado a solo 200 metros del malecón y comunicado por una pista interna con el Boulevard de Asia al que puede llegar en 5 minutos y encontrar todo lo que puede necesitar para una vida placentera

Una gran oportunidad de inversión por su ubicación, dimensión y parámetros; es perfecto para un condominio familiar o de amigos donde podrán establecer sus propias reglas de convivencia. Ideal para un proyecto hotelero, bungalows, club de playa institucional o centro de convenciones.

Inscrito de registros públicos sin ningún tipo de carga ni hipoteca. Habilitación inmediata para servicios de electricidad, agua y desagüe.

Durante el verano, la zona comercial es la preferida de la clase media-alta limeña, y sobre todo de su juventud, que disfruta de los números bares, lounges y discotecas del Boulevard. Aunque hay diversión para todas las edades desde los más pequeños que encontrarán diversos juegos y shows hasta los mayores que podrán degustar diversos platos y bebidas, concurrir a variados espectáculos.

Linderos y Medidas Perimetricas:

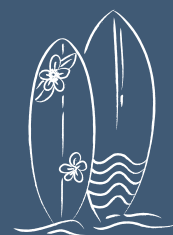
- Por el norte: 204.11 m.
- Por el Sur: 182.66 m.
- Por el oeste: 90.17 m.



MÁS INFORMACIÓN:

981 611 032

www.homeforeverperu.com



Puede ver el video promocional del inmueble en Youtube:
<https://youtu.be/zTa8Ercx87w?si=SPVwdJ4K4D2KcmHV>

